



Ситников Алексей Иванович

Мужчина, 37 лет, родился 5 мая 1978

+7 (912) 920-67-44 — желаемый способ связи
xatbers@list.ru

Проживает: Тюмень

Гражданство: Россия, есть разрешение на работу: Россия

Готов к переезду, готов к командировкам

Желаемая должность и зарплата

**Инженер по капитальному строительству, инженер ПТО,
нач. участка, прораб, мастер СМР**

50 000
руб.

Строительство, недвижимость

- Строительство
- Инженер

Занятость: полная занятость

График работы: полный день, вахтовый метод

Желательное время в пути до работы: не имеет значения

Опыт работы — 14 лет 3 месяца

Февраль 2016 —
настоящее время
4 месяца

ООО "ГазПурИнвест-Тюмень"

Тюмень

Начальник отдела капитального строительства

согласно должностной инструкции

Август 2014 —
Сентябрь 2015
1 год 2 месяца

ОАО "Запсибгазпром"

Тюмень, www.zsgp.ru

начальник отдела по работе с проектной документацией УКС

Занимаемая должность-начальник отдела по работе с проектной документацией в управлении капитального строительства. Работа заключается в участии при разработке проектов зданий или сооружений, изучение особенностей будущего объекта или его части, функциональное назначение, требования, предъявляемые к нему, а также нормативные материалы и проекты аналогичных сооружений, разработка общей концепции застройки территории, согласно утвержденного проекта планировки, так же сбор необходимых исходных данных для передачи в проектный институт и дальнейшее сопровождение проектирования, оформление земельного участка, отведенного для строительства, получение градостроительного плана земельного участка, а при его отсутствии координация действий по подготовке ГПЗУ и дальнейшего его утверждения в Места предыдущей

работы

уполномоченных органах. Подготовка и получение соответствующих запросов в энергоснабжающие организации на получение ТУ.

Контроль за всеми этапами проектирования, участие в совещаниях по подбору экономически выгодных проектных

технических решений, использования современных энергосберегающих технологий, материалов, оборудования и т.д. Подготовка и согласование карточек технических решений, технических заданий, заданий на проектирование, на основании которых проектным институтом прорабатываются основные разделы проектной документации. Согласование, заключение, сопровождение договоров на проектно-изыскательские работы, инженерные изыскания, экспертные работы и т.д. Сопровождение экспертизы проектной документации, отработка с экспертами замечаний по ПД при прохождении экспертизы. Получение положительного заключения, утверждение ПД и дальнейшее получение разрешений на строительство. Куратор, (руководитель проекта) строительства объектов. Работа с ГАСН, ГУС. Составление графиков производства работ, контроль за соблюдением сроков выдачи рабочей документации. Рассмотрение технических решений о внесении изменений в ПД, РД. Согласование замены материалов на аналоги, рассмотрение альтернативных вариантов технических решений, которые составляют экономическую целесообразность. Проверка исполнительной документации, исполнительных съемок, получение Заключений о соответствии построенного объекта в ГАСН, ввод объекта в эксплуатацию.

Февраль 2013 —
Август 2014
1 год 7 месяцев

ОАО "Запсибгазпром" ОАО "Газпром"

Тюмень, www.zsgp.ru

ведущий специалист отдела по работе с проектной документацией УКС

Являлся представителем Заказчика, Застройщика при строительстве в г.Тюмени мкр. Ямальский (<http://fgs.gov.yanao.ru/project/mikrorajon-yamalskij-v-tyumeni/>)
На данный момент представитель Заказчика, Застройщика в г.Тюмени мкр. Ямальский 2 (<http://fgs.gov.yanao.ru/project/mikrorajon-yamalskij-2-v-tyumeni/>)
Работа в "группе по работе с разрешительно-сдаточной и проектной документацией, согласования, запросы на выдачу ТУ, работа с проектными институтами, подрядными организациями, сдача проектной документации в гос. экспертизу. Работа над реализацией проекта строительства жилого микрорайона в ЯНАО (г.Надым).
Строительство объектов в АРКТИКЕ (о.Котельный, о.Александры Земля Франса-Иосифа)

Июнь 2012 —
Февраль 2013
9 месяцев

ОАО "Запсибгазпром" ОАО "Газпром"

www.zsgp.ru

ведущий специалист группы по работе с разрешительно-сдаточной документацией УКС

подготовка документации для оформления земельных участков для объектов капитального строительства,
получение ТУ, сбор исходных данных для начала предпроектной проработки, составление ТЗ, заданий на проектирование, разработка и согласование карточек технических решений, подготовка проектов договоров на ПИР, СМР. Контроль за выполнением сроков согласно договорных обязательств.
Прохождение государственной экспертизы инженерных изысканий, проектной документации, получение положительных заключений гос. экспертизы, утверждение ПД, получение разрешений на строительство,

подготовка и
направление ПД в ГАСН, работа в составе комиссии по проверке этапов строительства,
получение разрешений
на ввод объектов в эксплуатацию и т.д.

Март 2012 — Июнь
2012
4 месяца

ОАО "Запсибгазпром" ОАО "Газпром"

Тюмень, www.zsgp.ru

ведущий специалист управления капитального строительства

подготовка документации для оформления земельных участков для объектов капитального строительства,
получение ТУ, сбор исходных данных для начала предпроектной проработки, составление ТЗ, заданий на
проектирование, разработка и согласование карточек технических решений, подготовка проектов договоров на ПИР, СМР. Контроль за выполнением сроков согласно договорных обязательств.
Прохождение государственной экспертизы инженерных изысканий, проектной документации, получение положительных заключений гос. экспертизы, утверждение ПД, получение разрешений на строительство, подготовка и направление ПД в ГАСН, работа в составе комиссии по проверке этапов строительства, получение разрешений на ввод объектов в эксплуатацию и т.д.

Январь 2007 —
Июнь 2009
2 года 6 месяцев

СМУ-5 ООО "ЮгорскРемСтройГаз"

Белоярский

мастер СМР

обязанности согласно должностной инструкции

Февраль 2005 —
Январь 2007
2 года

ООО "Декор-Стекло"

Белоярский

дизайнер мебели из стекла , мастер по резке и обработки стекла

разработка и согласование эскизов изделия, проработка дизайна, непосредственное изготовление изделия
(резка, обработка, полировка, УФ склеивание)

Август 2001 —
Январь 2005
3 года 6 месяцев

ООО "Белоярскремстрой"

Белоярский

Монтажник по монтажу стальных и железобетонных конструкций 4 -го разряда

Выполнение монтажных работ средней сложности при сборке конструкций зданий и сооружений из отдельных элементов и укрупненных блоков.

Декабрь 1998 —
Декабрь 2000
2 года 1 месяц

Срочная служба в рядах ВС РФ

командир отделения ПТУР

мл. сержант запаса (РВиА)

Август 1998 —
Декабрь 1998
5 месяцев

ПСФ "Белоярскжилстрой"

Белоярский

Монтажник по монтажу стальных и железобетонных конструкций 3-го разряда

Выполнение простых работ при монтаже и укрупнительной сборке стальных и сборных бетонных и железобетонных конструкций.

Образование

Высшее

2011

Тюменский государственный архитектурно-строительный университет, Тюмень

ПГС, технология организации строительного производства

1998

Стерлитамакский строительный техникум

строительство и эксплуатация зданий и сооружений, техник-строитель-технолог

Ключевые навыки

Знание языков

Русский — родной

Английский — базовые знания

Навыки

Ввод в эксплуатацию

Управление проектами

AutoCAD

Строительство

Согласование договоров

Производство строительно-монтажных работ

Разработка технических заданий

Сопровождение строительства

Гражданское строительство

Государственные структуры

Управление строительством

Заключение договоров

Взаимодействие с разрешительными органами

Выполнение технического надзора

нормативно-техническая документация

Ведение переговоров

Организаторские навыки

Монтаж металлоконструкций

Взаимодействие с надзорными организациями

Деловая переписка

Технический контроль производства

Дополнительная информация

Рекомендации

ОАО "Запсибгазпром"

Михаил (начальник отдела по работе с РД УКС ОАО "Запсибгазпром"), 89048871624

Обо мне

Уравновешенный, имею серьезный подход к делу, работаю на результат, исполнитель, дисциплинирован, без вредных привычек, веду спортивный образ жизни, пунктуален, выдержан, способность усваивать и обрабатывать большое количество разнообразной информации, логическое мышление.